

ΔΕΛΤΙΟ Α

ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ

(ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ 4)

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το Μέρος VIA του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, αρ. 9 του 1965, θα πωληθεί στη δημοπρασία μετά από αίτηση της Ελληνικής Τράπεζας Δημόσιας Εταιρείας Λτδ, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από το δημοπράτη Αντώνη Μαυρομάτη, αρ. τηλ. 99-427141. Η πώληση θα διεξαχθεί στην Λεωφόρο Αρχ. Μακαρίου Γ', αριθμός 28, Κάτω Λακατάμα, 2324 Λευκωσία, στις 11/10/2019 και ώρα 14:00μ.μ.

Έγγραφες προσφορές μπορούν να παραδίδονται προσωπικά στον δημοπράτη που αναφέρεται πιο πάνω, μέχρι την ώρα της πώλησης.

| ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ | | | | | | | |
|---|------------------|--|--------------------------|------------------|---------------------------|-------------|--------------------------------------|
| Α/Α | Αριθμός εγγραφής | Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου | Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα | Τοποθεσία ή οδός | Λεπτομέρειες του ακινήτου | | Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί |
| | | | | | Είδος | Έκταση τ.μ. | |
| 1. | 0/5869 | 39/17 και 114 | Λευκωσία/ Πολιτικό | Μαντρί | Χωράφι | 18.300 | 1/4 |
| Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €7.600 | | | | | | | |
| 2. | 0/8147 | 30/57 και 542 | Λευκωσία/ Πολιτικό | Πετροβούναρο | Χωράφι | 24.081 | 1/4 |
| Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €19.600 | | | | | | | |
| 3. | 0/6409 | 30/57 και 719 | Λευκωσία/ Πολιτικό | Έξω Ελιά | Χωράφι | 3.345 | 1/4 |
| Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €23.200 | | | | | | | |
| 4. | 0/8737 | 30/57 και 302 | Λευκωσία/ Πολιτικό | Ξεράμπελα | Χωράφι | 8.362 | 1/1 |
| Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €40.000 | | | | | | | |
| 5. | 0/9049 | 30/57 και 303 | Λευκωσία/ Πολιτικό | Έξω Ελιές | Χωράφι | 2.676 | 1/1 |
| Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €39.600 | | | | | | | |
| 6. | 0/3099 | 30/49 και 342 | Λευκωσία/ Επισκοπεϊό | Εμίρης | Χωράφι | 1.673 | 1/1 |
| Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €40.000 | | | | | | | |

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο πιο πάνω ακίνητο προσφέρεται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος οφειλέτης. Η πώληση γίνεται σύμφωνα με τους Κανονισμούς Πώλησης εκτός αν οριστεί διαφορετικά.
3. Οι τελευταίοι πλειοδότες πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, αν υπάρξει υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης αυτό πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά θα χάσουν το ποσό της προκαταβολής και θα έχουν ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.
5. Τα ακίνητα 1, 2, 4, 5 & 6 είναι περικλειστα. Μέρος των ακινήτων (2-5) εμπίπτουν εντός της Πολεοδομικής Ζώνης Ζ3 (Ζώνη Προστασίας).

Υπάρχει ανοικτός φάκελος για το ακίνητο 4 **ΑΔΧ520/2002**

Ημερομηνία: 11/09/2019

Σημειώνεται ότι, όποιος προτίθεται να παραστεί στον πλειστηριασμό, θα πρέπει να προσκομίσει την πολιτική του ταυτότητα ή άλλο αποδεικτικό στοιχείο ταυτότητας για την εγγραφή του.

Για περισσότερες πληροφορίες παρακαλώ όπως απευθυνθείτε στην ηλεκτρονική διεύθυνση www.hellenicbank.com και/ή στο τηλέφωνο 22-690470.